

JGVL 30juliol28

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/30	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	28 / de juliol / 2021
Durada	Des de les 14:00 fins a les 14:57 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«vacances»



Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1375/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats
- Expedient 1572/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 1523/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats
- Expedient 1679/2021. Adjudicació contracte menor de subministrament de samarretes per a la Ruta de la Tapa 2021

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1237/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística. Llicència urbanística GUALTOSAL, SL
3. Expedient 1574/2021. Exp. 125/21. Comunicació prèvia d'obres.
4. Expedient 1360/2021. Exp. 109/21 Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 1600/2021. Exp. 126/21. Comunicació prèvia d'obres.
6. Expedient 1622/2021. Comunicació en Matèria d'Activitats. Ampliació explotació ramadera Apícola fins a 700 Arnes
7. Expedient 1633/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de reparació



de la font de la Sirena del Parc del Terrall.

8. Expedient 236/2021. Proposta de resolució del contracte menor de subministrament d'un arc d'higienització de persones
9. Expedient 1465/2019. Aprovació del modificat del contracte d'obra de construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2
10. Expedient 1604/2021. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut, 2021
11. Expedient 1639/2021. Sol·licitud de subvenció en espècie a l'OSIC per l'adquisició de novetats editorials per a la Biblioteca Comarcal de les Borges Blanques
12. Expedient 1571/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb taules i cadires. Bar les Nenes
13. Expedient 867/2021. Anul·lació de la llicència d'ocupació de la via pública amb una Food Truck
14. Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de juny de 2021
15. Expedient 1641/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/26
16. Expedient 1375/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats
17. Expedient 1572/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
18. Expedient 1523/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats
19. Expedient 1679/2021. Adjudicació contracte menor de subministrament de samarretes per a la Ruta de la Tapa 2021
20. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 20 de juliol de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.



2 . Expedient 1237/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística. Llicència urbanística GUALTOSAL, SL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística GUALTOSAL, SL

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor, en representació de l'entitat Gualtosal, SL, en data 31 de maig de 2021 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la construcció de dues naus (naus 4 i 5) sense ús específic al Polígon industrial Castellots, parcel·la 1 de les Borges Blanques. (Exp. 094/21, 1237/2021)

Acompanya aquesta sol·licitud amb el projecte redactat pel senyor, enginyer tècnic industrial, amb el núm. de visat 2021/01834, i el full d'assumeix de la direcció de l'obra i la direcció d'execució, així com al designació de coordinador de seguretat i salut signats per l'arquitecte tècnic David Graus Robinat

Segon.- L'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 2 de juny de 2021 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1237/2021 informa:

Dades generals

Projecte: CONSTRUCCIÓ DE DUES NAUS

Emplaçament: Polígon Castellots

Referència cadastral: 4979504CG2938S0001TD

Promotor:

GUALTOSAL S.L. NIF B25401381

Plaça de l'Esport nº 1 – Mollerussa

Enginyer tècnic industrial: sr Josep M Servetó, col·legiat 9793

Arquitecte tècnic sr David Graus Boronat col·legiat 699

Documentació que acompanya la sol·licitud

Projecte executiu de l'enginyer esmentat amb visat núm 2021/01834

Assumeix la direcció i nomenament coordinador S i S: arquitecte tècnic visat num 2021/00673

Descripció de les obres

Construcció de 2 naus annexes a una altra nau existent amb una superfície construïda total de 5.275 m²



PRESSUPOST DECLARAT AL PROJECTE 574.476€

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 8.4 D'ACTIVITATS INTENSITAT III

En aplicació del POUM vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; el projecte compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems; l'alçada de l'edificació queda justificada per la funcionalitat del pont grua en relació a les característiques del tipus de producció atès que l'ús previst de la nau és l'ampliació d'alguna de les activitats confrontants existents, fet que es confirmarà amb la llicència d'activitat corresponent. Recompte del sostre edificat: anterior a la llicència 2066/2029=50.002m² Llicència 2066/19 (sitges)=650 m²; llicència 2375/2020 (legalització oficines) =934,36m²; llicència 1237/2021 (2 naus)=5.275,82 m² TOTAL A DATA D'AVUI= 56.861 M²

Situació de la urbanització: el terreny té les condicions de solar, havent-se produït la seva recepció parcial que garanteix l'existència dels serveis que atorguen a la parcel·la les condicions de solar.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES."

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 16 de juliol de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals .

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 2 de juny de 2021 i en l'informe de secretaria de data 16 de juliol de

2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 094/21 (1237/2021 Gestiona)

Persona sol·licitant: GUALTOSAL, SL

NIF: B25401381

Domicili: pl. de l'Esport, 1

Ciutat: 25230 MOLLERUSSA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Polígon industrial Castellots, parcel·la 1

Referència cadastral: 4979504CG2938S0001TD

Arquitecte:

Enginyer tècnic industrial: Josep M. Servetó Figueras.

Núm. visat projecte: 2021/01834

Pressupost: 574.476,52€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 19.934,34 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 1.436,19 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 21.373,53 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Construcció de dues naus (naus 4 i 5) sense ús específic

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La llicència restarà condicionada a què



-Pel que fa a l'ús de les naus caldrà efectuar el corresponent tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per a la instal·lació d'una activitat i la seva posada en funcionament. Les obres i instal·lacions necessàries per dur a terme l'activitat hauran d'estar emparades per la llicència urbanística o per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per dur a terme l'activitat.

-Abans d'iniciar les obres les persones interessades hauran de presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3 . Expedient 1574/2021. Exp. 125/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada la senyora ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 125/21 1574/2021 Gestiona

Persona sol·licitant: ...



NIF: 47699735N

Domicili: Magí Morera, 5

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Magí Morera, 5

Referència cadastral: 1786401CF2918N0001JT

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.990,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 69,05 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 92,05 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar enrajolar de part de l'habitatge (uns 40 m²)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

4 . Expedient 1360/2021. Exp. 109/21 Comunicació prèvia d'obres.

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

Sol·licitar informe de valoració als SSTT sobre el pressupost de l'obra.

5 . Expedient 1600/2021.Exp. 126/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:



Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 126/21 1600/2021 Gestiona

Persona sol·licitant: ...

Domicili: av. Francesc Macià, 29

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. Francesc Macià, 29

Referència cadastral: 2984012CF2928S0001FJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.140,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 108,96 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 131,96 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Instal·lació d'una placa solar tèrmica a la coberta

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades atès que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC, Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells es col·loquin adossats i coplanars a la coberta.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6 . Expedient 1622/2021. Comunicació en Matèria d'Activitats. Ampliació explotació ramadera Apícola fins a 700 Arnes

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER AMPLIACIÓ D'UNA EXPLOTACIÓ RAMADERA APÍCOLA

En data 14 de juliol de 2021, el Sr. ... ha presentat una instància general comunicant la modificació de la capacitat de la seva explotació ramadera apícola fins a 700 arnes.

El Sr. Xavier Arqués Grau, en data 20 de juliol de 2021 ha emès el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:



“Expedient d’activitats: 1622/2021

Titular: ...

Emplaçament: Polígon 4, parcel·la 15

Activitat: Explotació ramadera apícola

Classificació:

Tipus de tràmit: Comunicació

Documentació: Instància de comunicació de data 14 de juliol de 2021

ANTECEDENTS

En data de 12 de març de 2013 la Junta de Govern Local es dona per assabentada respecte d’una explotació ramadera apícola de característiques:

-Titular: ...

-Explotació apícola de 300 arnes d’abelles per a la producció de mel

-Emplaçament: Polígon 16, parcel·la 124 i Polígon 15, parcel·la 37

FETS

Es presenta document de comunicació per a l’ampliació i modificació de l’activitat:

-Capacitat fins a 700 arnes

-Classificació zootècnica: MIXT

-Sistema productiu: explotació transhumant

INFORME

A efectes d’intervenció administrativa local es considera que la citada activitat està sotmesa a la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l’activitat econòmica, i segons l’article 32, el titular ha de presentar una comunicació acompanyada d’un certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits normatius.

L’ordenació de les explotacions ramaderes apícoles queda regulada en el Decret 40/2014, de 25 de març, d’ordenació de les explotacions ramaderes, i més concretament en l’annex-8 que regula les condicions d’ubicació i altres condicions.

CONCLUSIÓ

Vista la documentació facilitada i el tipus d’activitat, s’emet informe FAVORABLE condicionat a:

-Que l’activitat estigui degudament inscrita l’Oficina Comarcal de les Garrigues del Departament d’Agricultura, Pesca i Alimentació.

-Degut al caràcter transhumant de l’explotació, quan aquesta s’ubiqui en el terme municipal de les Borges Blanques, en aplicació de l’article 32 de la Llei 18/2020, caldrà presentar un certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits normatius”

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d’Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny **ACORDA:**

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr. ... per ampliar l’explotació ramadera apícola, amb classificació zootècnica mixta amb sistema productiu de l’explotació transhumant.



SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

7 . Expedient 1633/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de reparació de la font de la Sirena del Parc del Terrall.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REPARACIÓ DE LA FONT DE LA SIRENA DEL PARC DEL TERRALL

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis de reparació de la font de la Sirena situada al Parc del Terrall.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el regidor d'Urbanisme, Vies Públiques i Camins ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals. La font de la Sirena situada al Parc del Terrall necessita una reparació consistent en la instal·lació d'una nova bomba i el canvi del tub d'aspiració i del tub de sortida de la bomba. Per aquest motiu, es necessari la tramitació del contracte menor de serveis per a la seva reparació.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.



c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 1.837,20 € (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest aquesta tasca.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny."

Es disposa de pressupost presentat per AMADEU GRAS I CUNILLERA I JOSEP GRAS I CUNILLERA, SCP amb CIF J25229659, per un import de 1.837,20 € (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.



Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a AMADEU GRAS I CUNILLERA I JOSEP GRAS I CUNILLERA, SCP amb CIF J25229659, el contracte menor de serveis de reparació de la font de la Sirena del Parc del Terrall, conforme a la necessitat motivada pel regidor d'Urbanisme, Vies Públiques i Camins, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.223,01 € (dos mil dos-cents vint-i-tres euros amb un cèntim) amb el següent detall: pressupost net de 1.837,20 € més 385,81 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.223,01 euros, amb càrrec a l'aplicació 171 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb



caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

8 . Expedient 236/2021. Proposta de resolució del contracte menor de subministrament d'un arc d'higienització de persones

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN ARC D'HIGIENITZACIÓ DE PERSONES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2021 es va adjudicar el contracte menor de subministrament d'un arc d'higienització de persones a l'empresa SILIKON ENTERPRISE, SL, amb CIF B25851064, per import de 3.623,95 euros (IVA inclòs).

En una nota sobre l'ús de productes biocides per a la desinfecció del COVID-19, el Ministeri de Sanitat va disposar que no existeix cap producte virucida que estigui autoritzat per al seu ús per nebulització sobre les persones. Per tant, aquesta tècnica d'aplicació que s'anuncia en els denominats túnels desinfectants de cap manera pot ser utilitzada sobre les persones.

D'acord amb el disposat en aquesta nota, l'Ajuntament no pot utilitzar l'arc adquirit, per la qual cosa procedeix la resolució del contracte i la devolució del material adquirit.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acordar de mutu acord la resolució del contracte menor de subministrament d'un arc d'higienització de persones adjudicat a l'empresa SILIKON ENTERPRISE, SL, amb CIF B25851064, per import de 3.623,95 euros (IVA inclòs).

Segon.- Requerir a l'empresa adjudicatària per a què procedeixi a la devolució de l'import abonat per l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Tercer.- Autoritzar la devolució del material adquirit.

9 . Expedient 1465/2019. Aprovació del modificat del contracte d'obra de construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL MODIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRA DE



CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE FUTBOL 7 DE GESPA ARTIFICIAL I UN EDIFICI DE VESTUARIS, FASE I LOT 2

Antecedents:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de juliol de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra «Construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2» a l'empresa Fieldturf Poligras, SA, amb CIF A58653676, pel preu de **179.634,33 €** (cent setanta-nou mil sis-cents trenta-quatre euros amb trenta-tres cèntims), amb el següent detall: 148.458,12 € de principal més 31.176,21 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

II.- En data 12 d'agost 2019 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- En data 1 de juliol de 2021 el tècnic director d'execució de l'obra, senyor Roc Martí Ribes, ha emès el següent informe de modificació de l'obra:

“INFORME TÈCNIC DE MODIFICACIONS DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE F7 DE GESPA ARTIFICIAL I UN EDIFICI DE VESTUARIS A LES BORGES BLANQUES, FASE I, LOT 2

En Roc Martí i Ribes, Arquitecte col·legiat nº 20.297-5 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, com a director de l'obra “CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE F7 DE GESPA ARTIFICIAL I UN EDIFICI DE VESTUARIS A LES BORGES BLANQUES, FASE I, LOT 2” i a petició de l'Ajuntament de Les Borges Blanques, redacta aquest informe amb la finalitat de justificar, descriure i valorar les noves unitats d'obra necessàries per finalitzar l'obra, així com justificar les unitats d'obra existents en el projecte que han sofert modificacions en el que fa al seu amidament.

Les noves unitats d'obra no són conseqüència d'una modificació substancial del projecte sinó modificacions que afecten principalment aspectes funcionals i tècnics de l'execució del camp de futbol. S'inclouen també unitats d'obra no previsible en fase de projecte i de prestacions addicionals respecte el projecte inicial.

Per elaborar les noves unitats d'obra s'han utilitzat els preus bàsics de mà d'obra, maquinaria i materials del projecte. Aquest preus han estat acceptats per part del contractista.

Justificació i valoració de les unitats d'obra existents en projecte modificades i noves unitats:



CAPÍTOL 01 TREBALLS PRÈVIS (partides existents)

01.01	Pa	Treballs previs de topografia	2,00	250,00	500,00€
01.02	m ²	Esbrossada i neteja	0,00	1,99	0,00€

Justificació:

01.01 : En el projecte tan sols estava contemplat un treball de topografia, però es considera necessari dos, un per replantejar el camp en fase prèvia a l'inici de l'obra i un altre per a replantejar-lo en el moment de la seva execució.

01.02 : No es fa necessària una neteja i esbrossada general prèvia a l'execució del projecte, degut a que ja s'han realitzat actuacions prèvies en l'explanada, per la qual cosa aquesta partida ja no serà necessària.

CAPÍTOL 02 MOVIMENTS DE TERRES (partides existents)

02.01	m ³	Excavació de rases	72,786	7,03	511,69 €
02.02	m ³	Excavació de la caixa del camp	2.198,10	5,07	11.144,37 €
02.03	m ³	Reblé de tot-ù de 20cm	0,00	16,57	0,00 €
02.04	m ³	Reblé amb terres pròpies	41,69	5,91	246,39 €

CAPÍTOL 02 MOVIMENTS DE TERRES (noves partides)

02.06	m ³	Reblé de 35cm mitjançant terres seleccionades segons article 330 del PG-3	1.025,78	16,57	16.997,17 €
-------	----------------	---	----------	-------	-------------

Justificació:

02.01 i 02.03: En el projecte estava contemplades les instal·lacions tant d'abastament d'aigua com d'electricitat i il·luminació partint de la caseta de vestuaris que encara no està executada, és per això que s'han hagut de modificar aquestes instal·lacions, i en conseqüència les rases i reblerts d'aquestes per tal de connectar a les instal·lacions existents en el camp de futbol 11.

CAPÍTOL 03 XARXA DE SANEJAMENT I DRENATGE (partides existents)

03.03	m ²	Vorera perimetral	320,00	19,77	6.326,40€
-------	----------------	-------------------	--------	-------	-----------

02.02 02.04 : Degut als resultats de l'estudi geotècnic realitzat posteriorment a la redacció del projecte s'ha considerat oportú modificar la categoria de l'esplanada per tal d'aconseguir un tipus E1 en terres inadequats i marginals, cosa que comporta un rebaix de 75cm de tot l'encaixonat així com l'aportació de 35cm de terres seleccionades segons article 330 del PG-3 en comptes dels 20cm que hi havia en el projecte. Els 50cm restants de terres adequades per aconseguir la categoria E1 s'aportaran prèviament.

Justificació:

03.03 : Existeix una incongruència entre els amidaments i els plànols del projecte, ja que en el primer figurava una vorera perimetral d'1,00m i en el segon 1,50m. S'acorda conjuntament que és més correcta la versió grafiada



en els plànols i es modifica per tant en els amidaments.

CAPÍTOL 05 XARXA DE REG (partides existents)					
05.02	Ut	Vàlvula d'esfera	0,00	198,24	0,00€
05.03	ml	Cable multipolar	0,00	1,85	0,00€
05.04	ml	Canalització amb tub de polietilè corrugat	208,00	1,49	309,92€
05.05	ml	Tub de polietilè de designació PE-100 Ø90	52,00	9,25	481,00€
05.06	Ut	Electrovàlvula	0,00	252,15	0,00€
05.07	Ut	Grup de bombeig	0,00	3.655,79	0,00€
05.08	Ut	Dipòsit de polièster	0,00	2.312,74	0,00€
05.09	Ut	Control d'empenat	0,00	361,34	0,00€
05.10	Ut	Quadre de control elèctric	0,00	1.453,96	0,00€
05.11	Ut	Aspersors emergents	0,00	1.366,93	0,00€
CAPÍTOL 05 XARXA DE REG (noves partides)					
05.12	Ut	desmuntatge programador de la sala de bombes	1,00	565,94	565,94€
05.13	Ut	Tub PVC de 25mm	1,00	214,16	214,16€
05.14	ml	Línia d'alimentació	264,00	1,85	488,40€
05.15	ml	Tub de polietilè de designació PE-100 Ø75	212,00	6,55	1.388,60€
05.16	Ut	Aspersor emergent de reg HUNTER G 995	6,00	545,68	3.274,08€
05.17	Ut	Colze articulat	6,00	154,07	924,42€
05.18	Ut	Electrovàlvula DN100 i DN80	1,00	1.505,32	1.505,32€
05.19	Ut	Vàlvula de bola manual de DN100 4"	1,00	251,40	251,40€
05.20	Ut	Vàlvula de bola manual de DN80 3"	1,00	162,50	162,50€
05.21	Ut	Formació de pericó de 60x60x60	1,00	145,00	145,00€

Justificació:

En el projecte estava contemplat un sistema de reg per al nou camp de futbol 7 que a criteri de la direcció d'obra es considera sobredimensionat, ja que és el que s'utilitza en els camps de futbol 11.

A més a més aquesta instal·lació estava contemplada en l'edifici de vestuaris que encara no està executat.

Per tot això s'ha acordat entre totes les parts instal·lar el nou sistema de reg, adequat a la normativa dels camps de futbol 7, en la caseta existent en la que actualment hi ha instal·lat el sistema que subministra el camp de futbol 11, aprofitant al mateix temps alguns dels elements que es considera que poden compartir com són el nou dipòsit d'aigua, el grup de bombeig, el control d'empenat i el quadre de control elèctric.



CAPÍTOL 07 ENLLUMENAT CAMP (partides existents)					
07.01	ml	Canalització conductors	346,00	1,32	456,72€
07.03	ml	Cable de coure nú per TT	220,00	2,65	583,00€
07.08	Ut	Projector leds de 1000W	0,00	797,59	0,00€
CAPÍTOL 07 ENLLUMENAT CAMP (noves partides)					
07.09	Ut	projector AAA-LUX WS 2507-V7 de 1550w	4,00	1.455,78	5.823,12€
07.10	Ut	connexió equipotencial de terra	4,00	86,00	344,00€
07.11	Ut	quadre de distribució comandament elèctric	1,00	1.648,95	1.648,95
07.12	Ut	Tub de polietilè de designació PE-100 Ø75	1,00	1.114,26	1.114,26
07.13	Ut	Aspersor emergent de reg HUNTER G 995	1,00	1.100,00	1.100,00

Tot això produeix un estalvi econòmic i millora tècnica del sistema.

Justificació:

En el projecte estava contemplat un sistema d'enllumenat per al nou camp de futbol 7 que a criteri de la direcció d'obra es considera sobredimensionat, ja que és el que s'utilitza en els camps de futbol 11.

A més a més aquesta instal·lació estava contemplada en l'edifici de vestuaris que encara no està executat.

CAPÍTOL 08 SEGURETAT I SALUT (partides existents)					
08.0	Pa	Seguretat i salut	0,005	141.811,3	709,06€
1				3	
1				3	

Per tot això s'ha acordat entre totes les parts instal·lar el nou sistema d'enllumenat que penjarà de la instal·lació existent que subministra el camp de futbol 11, i que donarà compliment a la norma Europea UNE-EN 12193:2009 il·luminació d'instal·lacions esportives, tal i com quedat reflectit en l'estudi lumínic que aporta el contractista i que s'adjunta al present informe.

Justificació:

Es calcula aquets dos capítols sobre el total del pressupost un cop modificat.

Comparatiu del pressupost inicial i modificat per capítols



CAPÍTOL	PROJECTE INICIAL	PROJECTE MODIFICAT
TREBALLS PREVIS	5.385,40€	501,20€
MOVIMENT DE TERRES	14.221,54€	31.337,08€
XARXA DE SANEJAMENT I DRENATGE	7.917,36€	10.171,14€
GESPA ARTIFICIAL	59.523,05€	59.523,05€
XARXA DE REG	14.996,74€	9.853,77€
EQUIPAMENT ESPORTIU	14.243,78€	14.243,78€
ENLLUMENAT CAMP	12.318,73€	16.181,31€
SEGURETAT I SALUT	643,03€	709,06€
GESTIÓ RESIDUS	385,82€	425,43€
TOTAL PEM	129.635,45€	142.945,82€
Despeses generals 13%	16.852,61€	18.582,96€
Benefici industrial 6%	7.778,13€	8.576,75€
TOTAL PEC	154.266,19€	170.105,53€
TOTAL PEC (després baixa 0,9623503374)	148.458,12€	163.701,11€
IVA 21%	31.176,21€	34.377,23€
TOTAL PEC (IVA INCLÒS)	179.634,33€	198.078,34€

DIFERENCIAL (IVA INCLÒS)

18.444,01 €

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat i d'acord amb el que estableix l'article 205 de LCSP es considera que estem davant d'una modificació no substancial, ja que materialment no difereix del subscrit en un principi i tampoc no es dona una o diverses de les condicions que estableix l'article 205.2.c.

D'altra banda les modificacions es limiten a introduir modificacions estrictament indispensables que afecten principalment aspectes estètics i funcionals de l'equipament, i que no suposen una ampliació de l'obra.

Respecte a les noves unitats d'obra referides com a prestacions addicionals es proposa que les realitzi el mateix contractista per raons de tipus econòmic i tècnic, ja que el instal·lador principal de l'obra es qui es coneix la instal·lació i ha fer el certificat de la mateixa.

I perquè consti als efectes oportuns, es signa a les Borges Blanques el 1 de juliol de 2020.”

IV.- A la vista d'aquest informe emès per la Direcció facultativa de l'Obra,



s'observa el detall de 16 preus unitaris nous per conceptes no inclosos en el projecte de l'obra adjudicada, que afecten els següents capítols:

- Capítol 02 Moviments de terres, amb un pressupost de 19.465,11 € (IVA no inclòs).
- Capítol 05 Xarxa de reg, amb un pressupost de 10.214,95 € (IVA no inclòs).
- Capítol 07 Enllumenat camp, amb un pressupost d'11.486,70 € (IVA no inclòs).

Les noves unitats d'obra introduïdes, per un import total de 41.166,76 € (IVA no inclòs) representen un **27,73%** del pressupost inicial del contracte.

V.- L'informe també presenta un decreixement de mesuraments per import de 25.923,76 € (IVA no inclòs)

Aquest decreixement de mesuraments representa un **-17,46%** del pressupost inicial del contracte.

VI.- Els preus contradictoris i el decreixement de mesuraments comporten un increment del preu del contracte de **18.444,01 €** (divuit mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb un cèntim), amb el següent detall: 15.242,99 € de principal més 3.201,02 € d'IVA.

Fonaments de dret:

- **L'article 102 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;**

Procediment per a les modificacions

Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació . L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent.

- **L'article 242 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic**, en relació amb la Modificació del contracte d'obres disposa que no tenen la consideració de modificacions:

*L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al **10 per cent** del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.*

*La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el **3 per cent** del pressupost primitiu d'aquest.*



- **El mateix article 242 de la LCSP 9/2017 de 8 de novembre, regula la modificació del contracte d'obres en els següents termes:.**

1. *Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'article 206. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.*

2. *Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211 d'aquesta Llei.*

3. *Quan la modificació prevegi unitats d'obra que hagin de quedar ocultes posteriorment i definitivament, abans d'efectuar-ne el mesurament parcial, s'ha de comunicar a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a l'acte esmentat en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici, una vegada acabades les obres, d'efectuar la recepció, de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 243, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210.*

- **L'article 203 de la LCSP disposa respecte la potestat de modificació del contracte.**

1. *Sense perjudici dels supòsits que preveu aquesta Llei respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu aquesta subsecció, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats que preveu l'article 207.*

2. *Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:*

a) *Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204;*

b) *Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.*

En qualsevol altre supòsit, si és necessari que un contracte en vigor s'executi en forma diferent a la pactada, aquest contracte s'ha de resoldre i se n'ha de subscriure un altre sota les condicions pertinents, si s'escau amb convocatòria prèvia i substanciació d'una nova licitació pública de conformitat amb el que estableix aquesta Llei, sense perjudici del que disposa l'apartat 6 de l'article 213 respecte de l'obligació del contractista d'adoptar mesures que siguin necessàries per raons de seguretat, servei públic o possible ruïna.

3. *Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que*



disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63.

- **L'article 205 de la LCSP, relatiu a les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.**

1. Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:

a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que enumera l'apartat segon d'aquest article.

b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

2. Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits que recull l'apartat primer d'aquest article, són els següents:

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:

1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considera un inconvenient significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:

1r Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hauria pogut preveure.

2n Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.

3r Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial.



Una modificació d'un contracte es considera substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent del subscrit en un principi. En qualsevol cas, una modificació es considera substancial quan es compleixi una o diverses de les condicions següents:

1r Que la modificació introdueixi condicions que, si haguessin figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats inicialment o l'acceptació d'una oferta diferent de l'acceptada inicialment o haurien atret més participants en el procediment de contractació.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan l'obra o el servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació que es pretengui, requereixin una classificació del contractista diferent de la que, si s'escau, es va exigir en el procediment de licitació original.

2n Que la modificació alteri l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan, com a conseqüència de la modificació que es pretengui efectuar, s'introduïrien unitats d'obra noves amb un import que representaria més del 50 per cent del pressupost inicial del contracte.

3r Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit previst en el paràgraf anterior quan:

(i) El valor de la modificació suposi una alteració en la quantia del contracte que excedeixi, aïlladament o conjuntament, el 15 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs, si es tracta del contracte d'obres, o el 10 per cent, IVA exclòs, quan es refereixi als altres contractes, o bé que superi el llindar que en funció del tipus de contracte sigui aplicable entre els que assenyalen els articles 20 a 23.

(ii) Les obres, els serveis o els subministraments objecte de modificació estiguin dins de l'àmbit d'un altre contracte, actual o futur, sempre que s'hagi iniciat la tramitació de l'expedient de contractació.

- **L'article 42 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS) estableix respecte a la modificació de projectes:**

Només es podran introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes en el moment d'elaborar-lo, sempre que no comportin alteració substancial del seu objecte o de les seves característiques bàsiques.

- **L'article 43 del ROAS sobre el procediment de modificació de projectes disposa:**

Les modificacions del projecte que representin variació inferior en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres, i que compleixin les condicions que estableix l'article anterior, es tramitaran d'acord amb el procediment següent:

- a) El director d'obra formularà una proposta de les modificacions a introduir.*
- b) L'autor del projecte o un altre tècnic que designi la corporació redactarà una memòria que explicitarà de forma clara les causes tècniques o les*



noves necessitats que justifiquin tècnicament la modificació. A la memòria s'acompanyarà la documentació tècnica necessària, especialment el pressupost d'execució, el qual es determinarà d'acord amb les normes de contractació.

- c) En el cas que les obres s'executin per contracte o per concessió es donarà tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies.*
- d) Autorització i fiscalització de la despesa.*
- e) L'òrgan competent per aprovar el projecte ho serà per aprovar l'expedient de la seva modificació.*
- f) L'establert en els apartats anteriors s'entendrà sense perjudici del que estableixi la normativa que reguli la modificació del contracte, quan procedeixi.*

- **L'article 45 del ROAS regula la revisió del projecte en el següents termes:**

1.- Quan les unitats d'obra no compreses en el projecte o les obres complementàries d'aquest que l'alterin representin una variació superior, en més o en menys, al 20% del pressupost de l'obra o comportin una alteració substancial del projecte inicial, donarà lloc a la seva revisió.

2.- A aquest efecte, es considerarà alteració substancial del projecte el canvi de fins i les característiques bàsiques d'aquest, així com la substitució d'unitats d'obra que afectin al 50% o més de l'import del pressupost.

3.- El projecte revisat se subjectarà a les disposicions i procediment establerts per a la seva formació i aprovació.

- **La clàusula 40a del Plec de Clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació, aprovades per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de maig de 2019 disposa:**

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 i 242 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 242.4 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té



dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

- **DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya**

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 209/2019 de 18 de juny.

S'ha emès informe de secretaria de data 20 de juliol de 2021 amb les següents

CONCLUSIONS:

- a) Les unitats d'obra nova recollides en l'informe tècnic de modificació del contracte de l'obra «Construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2», emès per la direcció facultativa de l'obra en data 1 de juliol de 2021, ascendeixen a un import global de **49.811,78 €**, amb el següent detall: 41.166,76 € de principal més 8.645,02 € d'IVA.
Aquesta unitat d'obra nova introduïda, representa un **27,73%** del pressupost inicial del contracte.
- b) L'informe preveu un decreixement de mesuraments per import de **31.367,75 €** amb el següent detall: 25.923,76 € de principal, més 5.443,99 € d'IVA.
Aquest decreixement de mesuraments representa un **-17,46%** del pressupost inicial del contracte.
- c) Atès que les unitats d'obra addicionals excedeixen, en el seu conjunt, del 3% del preu d'adjudicació del contracte, aquestes tenen la consideració de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 242.4 de la LCSP, i es considera que cal tramitar una modificació del contracte.
- d) Atès que la variació de mesuraments no representa un increment superior al 10 per cent del preu del contracte inicial, d'acord amb el que disposa l'article 242.4 de la LCSP, no es considera que cal tramitar una modificació del contracte.
- e) Tot i no ser necessari considerar la variació de mesuraments com una modificació del contracte, es considera procedent que l'import global del modificat del contracte incorpori també el d'aquest decreixement.
D'aquesta manera, l'import global del modificat del contracte queda fixat en **18.444,01 €** (divuit mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb un cèntim), amb el següent detall: 15.242,99 € de principal més 3.201,02 € d'IVA.
- f) Donat que la modificació que es planteja no supera el 20% del pressupost de l'obra ni comporta una alteració substancial del projecte inicial, no procedeix la revisió del projecte, i s'haurà de seguir el procediment previst en l'article 43 del ROAS per a la modificació del projecte, en tot allò que no s'oposi a



- l'establert en la LCSP i demés normativa sobre contractació.
- g) D'acord amb l'informe de a direcció facultativa es considera que estem davant d'una modificació no substancial, ja que materialment no difereix del subscrit en un principi i no es donen les condicions establertes en l'article 205.2 c)., i es limita a introduir modificacions estrictament indispensables que afecten principalment aspectes estètics i funcionals de l'equipament, i que no suposen una ampliació de l'obra.
- h) Des de la Intervenció de fons caldrà certificar que en l'aplicació pressupostària número 342 60901 existeix crèdit pressupostari suficient per a fer front a la modificació del contracte proposada.
- i) Pel que fa al procediment de modificació del contracte, les especialitats del mateix venen recollides en l'article 242 de la LCSP, sense perjudici del que estableixen els articles 191 i 207 de la mateixa llei:
- S'haurà de donar audiència al contractista per un termini d'entre 10 i 15 dies.
 - L'acord de modificació del contracte haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny.
 - L'acord de modificació del contracte posa fi a la via administrativa i es executiu immediatament.
- j) El modificat del contracte es pot confiar al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus acordats i acceptats per ell, aplicant sobre els mateixos la baixa total oferta pel licitador.
- k) L'import de la garantia definitiva prestada pel contractista, haurà de reajustar-se en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data en què es notifica al contractista l'acord de modificació.
- l) La modificació del contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

En data 20 de juliol de 2021 intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en l'aplicació pressupostària número 342 60901 i informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de preus contradictoris de l'obra de construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2, presentada pel director d'execució de l'obra, Sr. Roc Martí Ribes, per un import global de 49.811,78 € amb el següent detall: 41.166,76 € de principal més 8.645,02 € d'IVA.

Segon.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte, i que sobre els mateixos ja s'ha aplicat la baixa oferta pel contractista adjudicatari .

Tercer.- Aprovar l'expedient de modificació del contracte subscrit amb l'empresa



Fieldturf Poligras, SA, amb CIF A58653676, per l'execució de l'obra de construcció d'un camp de futbol 7 gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2, amb un major cost per import de **18.444,01 €** (divuit mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb un cèntim), amb el següent detall: 15.242,99 € de principal més 3.201,02 € d'IVA.

El nou import del contracte queda fixat en **198.078,34 €** amb el següent detall: 163.701,11 € de principal més 34.377,23 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

La modificació del contracte s'haurà de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Són d'aplicació a aquest contracte de serveis modificat el Plec de clàusules tècniques i administratives que regeixen el contracte principal.

Quart.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 18.444,01 euros amb càrrec a l'aplicació número 342 60901 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Cinquè.- La garantia definitiva constituïda per l'empresa constructora per a respondre del contracte principal, respon de la correcta execució de les obres del projecte abans de la seva modificació.

El contractista haurà de constituir, en el termini de 15 dies següents al de la data en què rebí la notificació, la garantia complementària pel modificat del contracte, per un import de 762,15 € (set-cents seixanta-dos euros amb quinze cèntims).

Sisè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant "<http://www.contractaciopublica.gencat.cat>"

Setè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i al director facultatiu.

10 . Expedient 1604/2021. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut, 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA EN EL MARC DEL PLA ECONÒMIC PER A ENS LOCALS EN L'ÀMBIT DE LA SALUT, 2021

En el BOP de Lleida número 136 de data 16 de juliol de 2021 s'ha publicat l'aprovació definitiva del Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a l'any 2021.

Per aquest Pla se subvencionen les despeses incloses en l'article 21 "reparacions, manteniment i conservació" i 22 "material, subministrament i altres" en l'àmbit de la salut del pressupost de despeses per a l'any 2021, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 41.939,00 euros.

De conformitat amb l'article sisè, els ens beneficiaris han d'aportar a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació de l'ajut en el termini de deu dies.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar la subvenció inclosa en el Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a l'any 2021, per un import de 41.939,00 euros.

Segon.- Trametre a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació d'acord amb el model que es troba a la seva web.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per a fer efectiu aquests acords.

11 . Expedient 1639/2021. Sol·licitud de subvenció en espècie a l'OSIC per l'adquisició de novetats editorials per a la Biblioteca Comarcal de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EN ESPÈCIE A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS PER A LA BIBLIOTECA COMARCAL DE LES BORGES BLANQUES

En el DOCG núm. 8462 de data 21 de juliol de 2021 s'ha publicat la Resolució CLT/2223/2021, de 12 de juliol, pel qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la segona convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de novetats editorials en català o en occità



destinades a les biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2021.

Donat que l'Ajuntament de Les Borges Blanques és titular de la Biblioteca comarcal Marquès d'Olivart i creu convenient acollir-se a aquesta segona convocatòria per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar una subvenció en espècie a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques, per import de 2.611,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

12 . Expedient 1571/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb taules i cadires. Bar les Nenes

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES (terrassa)

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

Primer.- Aprovar la següent petició d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR LES NENES.

LOCALITZACIÓ : Pl. De l'1 d'octubre

TERRASSA DE 12.9 M2, amb un total de 4 taules

BRIMESTRE: Tot l'any 2021

TOTAL TAXA : **Exempt any 2021**

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:



Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

13 . Expedient 867/2021. Anul.lació de la llicència d'ocupació de la via pública amb una Food Truck

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

DESESTIMENT DE LA PETICIÓ D'INSTAL.LACIÓ D'UNA PARADA DE VENDA – FOOD TRUCK

En data 28 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local va acordar aprovar l'autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb la instal.lació d'una creperia durant el període de 5 mesos, de maig a setembre (inclosos), a la Plaça Europa a nom de

En data 8 de juny, la senyora ..., presenta nova instància sol.licitant la modificació del temps d'instal.lació de la creperia, amb un total de 4 mesos, essent del mes de juliol a octubre inclosos.

En data 23 de juny de 2021, la Junta de Govern Local aprova nova autoliquidació de l'ocupació de la via pública per part de la senyora ... per instal.lació d'una Food Truck

En data 2 de juliol, la senyora ... presenta nova instància informant del desestiment de la instal.lació de la Food Truck per motius personals



Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Deixar sense efecte l'autoliquidació aprovada per la Junta de Govern Local de data 23 de juny de 2021, atès que la senyora ... informa que no durà a terme l'ocupació de la via pública amb una Food Truck

Segon.- Notificar aquest acord a la interessada i al Departament de recaptació, als efectes oportuns

14 . Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de juny de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA DE MÚSICA I DELS BUCS CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Serveis LIC 1999, SLU, amb CIF B25422577, el contracte de serveis de neteja de l'escola de música i del bucs 2020, 2021, 2022 i 2023, per un import màxim de 24.252,15 euros (IVA inclòs).

En data 30 de juny de 2021 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de juny de 2021, per import de 740,28 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 20 de juliol de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la factura presentada per Serveis LIC 1999, SLU, corresponent al servei de neteja de l'escola de música i dels bucs del mes de juny de 2021, per import de 740,28 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 740,28 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2021:
-326 22700: 675,91 euros



-337 22700: 64,37 euros

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 740,28 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

15 . Expedient 1641/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/26

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/26

Vista la relació de factures número 2021/26 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 48.168,39 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 22 de juliol de 2021 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que les factures que s'especifiquen a continuació fan referència a objectes contractuals diferenciats i que, atenent al seu import, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2021.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
1481	15/06/2021	211031	14/06/2021	19/06/2021	1.258,40 €	Control perfil participants Fira Oli	Universitat de Lleida



1503	19/06/2021	2021/80	18/06/2021	21/07/2021	1.633,50 €	Equip tècnic espectacle Laika	Raibor Espectacles, SL
1523	30/06/2021	180508Q/547/62021	30/06/2021	20/07/2021	1.408,08 €	Servei menjador llar d'infants juny	Comertel, SA
1633	22/07/2021	1/10772	31/05/2021	22/07/2021	2.156,28 €	Serveis gestoria maig	Gabinet Falcó, SLUP
1640	22/07/2021	211000346	30/06/2021	22/07/2021	2.567,92 €	Carburants vehicles juny	Sant Isidre de les Borges Blanques, SCCL
1654	22/07/2021	1/11070	30/06/2021	22/07/2021	2.039,13 €	Serveis gestoria juny	Gabinet Falcó, SLUP
1664	22/07/2021	2021/39	30/06/2021	22/07/2021	1.280,08 €	Canvi bona centre cívica	Albert Gomes París
Import TOTAL					12.343,39 €		

Per Decret d'Alcaldia número 2021-0230, de 22 de juliol, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/26, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 47.896,98 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 48.168,39 € corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

16 . Expedient 1375/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT LLICÈNCIA D'ACTIVITATS. FABRICACIÓ D'ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

En data 16 de juny de 2021 i amb núm. de registre d'entrada RE 2021-E-RE-1505, el Sr. ... en nom i representació de l'empresa Vall Estructures, SL amb NIF núm. B25360645, va comunicar a l'Ajuntament de les Borges Blanques, l'inici de l'activitat de fabricació d'estructures metàl·liques a la parcel·la, 10 del polígon industrial de les Borges Blanques.

En data 13 de juliol de 2021, El Sr. Xavier Arqués Grau ha emès el següent informe, el quan transcrit literalment diu el següent:



« INFORME TÈCNIC

Expedient d'activitats: 1375/2021

Expedients d'activitats anteriors:

Titular: VALL ESTRUCTURES SL (CIF.: B-25360645)

Emplaçament: c/ Les Verdunes, 10, Polígon Ind. Les Verdunes

Activitat: Fabricació d'estructures metàl·liques

Classificació: Annex-III, Codi 3.5 (Llei 20/2009): "Fabricació de tubs i perfils".

Tipus de tràmit: Nova activitat.

Documentació: Aporta

-Comunicació prèvia ambiental de data 16 de juny de 2020.

-Projecte d'activitat nau industrial per a fabricació d'estructures metàl·liques, visat en data 16 de juny de 2021, signat per l'enginyer tècnic industrial Marc Garsaball Segura col·legiat 21.856.

ANTECEDENTS

L'activitat de referència es troba situada dins d'una nau d'una parcel·la industrial amb referència cadastral 0273103CF2907S0001MG, adossada a una altra activitat.

FETS

Es presenta comunicació d'obertura d'activitat per a la fabricació d'estructures metàl·liques a partir de perfils metàl·lics, mitjançant tasques de tall, mecanitzat i soldadura. Presenta la següent distribució de superfícies:

- SÚTIL Planta baixa oficines 54,07 m²
- SÚTIL Planta primera oficines 54,07 m²
- SÚTIL Planta baixa serveis 52,51 m²
- SÚTIL Planta primera serveis 52,51 m²
- SÚTIL Taller 1.323,25 m²
- Total SÚTIL 1.536,41 m²
- Total SCONST 1.583,74 m²

CONDICIONS PER A L'EXECICI DE L'ACTIVITAT

L'establiment disposa d'aigua potable, connexió a la xarxa de clavegueram, serveis higiènics i vestidors degudament ventilats. La nau disposa de sistema de ventilació.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-III de la Llei 20/2009 LPCA .

-Codi 3.5: "Fabricació de tubs i perfils".

Fums: generats en els processos de soldadura



Aigües residuals: de tipus sanitari connectat a xarxa de sanejament del polígon.

Residus: Residus no perillosos (envasos de paper, plàstics fusta i metàl·lics, retalls de materials fèrrics, i restes de residus domèstics).
Sorolls: Compatible amb emplaçament amb zones de sensibilitat acústica baixa C2, predomini de sòl d'ús industrial.

En base a la citada reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació prèvia ambiental com una activitat de l'Annex-III, i examinada la documentació presentada inclosa en l'expedient s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'activitat correspon a un ús industrial i, per tant, li és d'aplicació del RSCIEI. Segons la documentació tècnica es justifica com a local industrial de tipus A-horitzontal, amb risc intrínsec Baix de Nivell-1, ocupació de 9 persones, diverses sortides alternatives, detectors d'incendis, BIE-25 amb dipòsit de reserva d'aigua i grup de bombeig, i extintors.

La paret mitgera i l'estructura portant té una resistència al foc REI-120 i disposa de mur tallafocs

S'emet informe FAVORABLE de les mesures de protecció contra incendis CONDICIONAT a:

-L'estructura portant de la coberta ha de tenir una estabilitat al foc R-15 (apartat 4.2.5 de l'annex-II del RESCIEI).

CONCLUSIÓ

L'expedient s'informa FAVORABLEMENT CONDICIONAT a:

-Caldrà aportar certificat de final d'obra indicant que es compleixen les mesures descrites en la documentació tècnica i farà menció específica a la protecció de l'estructura portant de coberta R-15. S'aportarà el certificat de l'empres instal·ladora autoritzada d'acord amb el RD 513/2017 Reglament de protecció contra incendis."

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa Vall Estructures, SL amb CIF núm.B25360645 per a iniciar l'activitat de fabricació d'estructures metàl·liques a la parcel·la núm. 10 del polígon



industrial de les Verdunes a les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

17 . Expedient 1572/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística J

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor ...en representació del senyor J...en data 12 de juliol de 2021 va sol·licitar la llicència d'obres per a la construcció d'un magatzem i una piscina a la Tv. Raval del Carme, s/n de les Borges Blanques, referència cadastral 2587050CF2928N0001LO (Exp. 124/21, Gestiona 1572/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el Projecte signat per l'arquitecte tècnic David Civico Florejachs visat en data 9/7/2021 amb núm. 202100849.

Segon.- Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort en data 14 de juliol de 2021 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES – EXP 1572/2021

Dades generals

Projecte: CONSTRUCCIÓ D'UN COBERT EN PLANTA BAIXA I UNA PISCINA

Emplaçament: trav raval del Carme s/n

Referència cadastral 2587050CF2928N0001LO

Promotor: ...

Arquitecte tècnic David Civico Florejachs – col. nº497

Documentació que acompanya la sol·licitud Projecte de l'arquitecte tècnic esmentat visat 202100849

Descripció de les obres

Addició d'un volum de 68,5 m² en planta baixa, i una petita piscina.

PRESSUPOST DECLARAT AL PROJECTE 18.400 €. (PEM)

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019) Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT Qualificació urbanística: ZONA 2.1 D'EIXAMPLE TRADICIONAL En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de



planejament derivat ni figura de gestió; el projecte compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems.

Situació de la urbanització: el terreny té les condicions de solar.

Proposta

La proposta continguda al projecte de referència és adequada per a usos domèstic admesos pel planejament.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES,."

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 26 de juliol de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals .

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 14 de juliol de març de 2021 i en l'informe de secretaria de data 26 de juliol de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 124/21 (1572/2021 Gestiona)

Persona sol·licitant: ...

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Tv. Raval del Carne, s/n

Referència cadastral: 2587050CF2928N0001LO

Arquitecte:



Arquitecte tècnic: David Civico Florejachs

Núm. visat projecte: 202100849

Pressupost: 18.700,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 648,89 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 46,75 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 698,64 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Construcció d'un magatzem i una piscina

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La llicència restarà condicionada a què abans d'iniciar les obres les persones interessades presentin el full d'assumeix de la direcció d'obra, el de direcció d'execució i el de coordinació de seguretat i salut i el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

18 . Expedient 1523/2021. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITAT PER CANVI DE TITULARITAT



En data 6 de juliol del 2021 i amb núm. de registre d'entrada 1670/18, la Sra. T..., actuant en nom i representació de l'empresa Bar Las Nenas, amb CIF núm. J06951867, va comunicar a l' Ajuntament de les Borges Blanques, el canvi de titularitat del Bar de la Pl. de l'1 d'octubre, 35 a favor de l'empresa: "Bar La Nenas, SCP".

En data 13 de juliol, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal va emetre el següent informe, el qual transcriu literalment diu així:

"INFORME TÈCNIC

Nou titular: BAR LAS NENAS SCP (CIF.: J06951867)

Antic titular: ...

Expedient d'activitats: 1523/2021

Expedient d'activitats anterior: 14/2015, 32/2013

Codi Control:

Activitat: BAR

Emplaçament: Pl. 1 d'octubre, 35

Documentació: Comunicació de canvi de titular d'activitats

ANTECEDENTS

L'establiment disposa de llicència d'activitat per assabentat de la Comissió de Govern Local de 31 de març de 2015 segons:

-Titular: ...

-Activitat: BAR

-Règim administratiu: Comunicació municipal (Decret 112/2010)

FETS

Es presenta comunicació de canvi de titularitat d'activitat (registre d'entrada a l'Ajuntament de les Borges Blanques 6 de juliol de 2021 per a un canvi de nom a favor del nou titular.

L'activitat descrita està inclosa en l'annex de la Llei 18/2020 de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. D'altra banda, d'acord amb l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'activitat està sotmesa al tràmit de comunicació prèvia.

D'acord amb l'article 34 el titular manifesta explícitament que mantindrà els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.

En base a aquesta reglamentació, l'activitat s'informa FAVORABLEMENT respecte del canvi de titularitat sol·licitat, de l'activitat legalitzada descrita anteriorment.



- Nou Titular: BAR LAS NENAS SCP (CIF.: J06951867
- Emplaçament: Pl. 1 d'octubre, 35
- Activitat: BAR
- Règim administratiu: Comunicació segons Llei 18/2020 de 28 de desembre
- Classificació: I-563.”

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat:

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra. ..., en nom i representació de l'empresa: "Bar Las Nenas, SCP", amb CIF núm. J06951867, de canvi de titularitat de BAR al local de la Pl. de l'1 d'octubre, 35 baixos a favor de l'empresa "Bar Las Nenas, SCP".

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

19 . Expedient 1679/2021. Adjudicació contracte menor de subministrament de samarretes per a la Ruta de la Tapa 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE SAMARRETES PER A LA RUTA DE LA TAPA 2021

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament de samarretes per a la celebració de la Ruta de la Tapa 2021.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor de Comerç, Fires i Mercats, ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.



L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Després d'un any sense poder realitzar les diferents activitats i actuacions per a la dinamització del comerç i el turisme de la ciutat degut a la crisi sanitària causada per la COVID-19, aquest any 2021 es tornarà a celebrar una nova edició de la Ruta de la Tapa.

Com cada any, es vol obsequiar a tots els participants d'aquesta activitat amb una samarreta commemorativa.

Per aquest motiu, és necessari tramitar la contractació del subministrament de samarretes per a la Ruta de la Tapa 2021.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del subministrament és de 1.399,68 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

--

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a



l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny."

Es disposa de pressupost presentat pel Sr. Iván Padró Obiol, per import de 1.399,68 euros (IVA no inclòs).

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar al Sr. Iván Padró Obiol, amb NIF 78077199L, el contracte menor de subministrament de samarretes per a la Ruta de la Tapa 2021, conforme a la necessitat motivada pel Regidor de Comerç, Fires i Mercats, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.693,61 € (mil sis-cents noranta-tres euros amb seixanta-un cèntims) IVA inclòs, amb el següent detall: 1.399,68 € de base més 293,93 d'IVA al tipus del 21%.



Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.399,68 euros, amb càrrec a l'aplicació 43111 22699 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

C) PRECS I PREGUNTES

20.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:57 h del dia 28 de juliol de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcaldessa en funcions
Núria Palau Minguella

El secretari
Javier Vergé Pluvins